



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAL DE CONTROLE D'UNE
INSTALLATION ELECTRIQUE BASSE TENSION

L'INSTALLATION EST CONFORME

L'examen s'opère selon l'instruction de travail 101e006 ou 101e008 sur base des prescriptions indiquées ci-dessous.

Votre contrôle a été effectué par BTV ASBL, bureau BTV Brabant Wallon, Avenue Wilmart 129 boîte 1, 1360 PERWEZ
T: 081 65 84 59, E: btv.brabantwallon@btvcontrol.be

Rapport N°: 0306-191029-08 Date du contrôle : 29/10/19
Extra date du contrôle:

DONNEES GENERALES:

ADRESSE DE L'INSTALLATION : TOP HOUSE RENOVE
RUE DE LIMALSART 20 - App. 104
1332 GENVAL

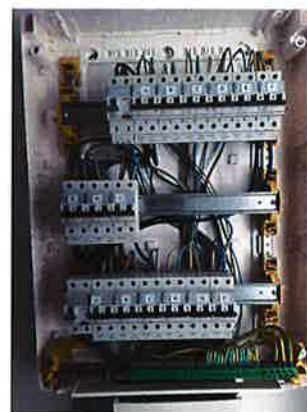
PROPRIETAIRE: TOP HOUSE RENOVE
Adresse : RUE DU CHENE AU CORBEAU 39A
1380 LASNE

DEMANDEUR : WM ELECTRICITE
Adresse : RUE DES SOURCES 4
6220 FLEURUS

INSTALLATEUR : WM ELECTRICITE
Adresse : RUE DES SOURCES 4
6220 FLEURUS

TVA ou CI : 0877006791

Visualisation de l' installation



EAN : **Compteur n°** 33801786 **Index :**

DESCRIPTION GENERALE ET CARACTERISTIQUES:

Type d'installation :	Nouvelle installation /	Type des locaux :	Appartement
Début travaux fondations :	Après 01/01/83	Installation électrique :	Après 01/01/83
Raccordement tension :	Mono 230V	RGIE art. :	86
Câble aliment. tableau princ. :	2 x 10 mm ²	Protection raccordement :	40 A
Type électrode de terre :	Boucle	Inter. gén. : type :	2p 40A/300mA
Nombre de tableaux :	1	Nombre de circuits term. :	15
Facteurs d'influences externes :		Schéma :	TT

CONTROLE:

Visite de contrôle suivant : RGIE art. 270,

VMA - 48.5

MA-BT-02/2015



1 / 3



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAL DE CONTROLE D'UNE
INSTALLATION ELECTRIQUE BASSE TENSION

Type de contrôle : Examen de conformité

MESURES:

RA: 2,2 Ohm RI tot 0,8 MOhm

DESCRIPTION:

Voir aussi schéma unifilaire et schéma de situation.

INFRACTIONS CONSTATEES

Néant

NOTES

- 1 Les appareils d'éclairages ne sont pas (tous) encore installés.
- 2 Le bouton test du différentiel n'a pas été contrôlé parce qu'il n'y avait pas de tension.

CONCLUSION L'installation est conforme.
Les bornes d'entrées du DPCDR général sont scellées.
Les schémas unifilaires et les schéma de situation ont été visés.
L'installation doit être vérifiée avant le 2044 10 29 (art. 271 RGIE) ainsi qu'avant mise en service après modification ou extension importante exécutée avant cette date.

L'agent-visiteur
0306 MICHEL DEHERVE

pour le directeur,

CONTROLES EFFECTUES

Lors de visite de contrôle d'installations domestiques selon l'article 271.

- a) Le contrôle de l'exécution de l'installation électrique conformément aux schémas
 - b) Le contrôle de l'état (fixations, détérioration,...) du matériel électrique d'installation fixe, tout particulièrement en ce qui concerne les interrupteurs, les socles de prise de courant, les raccordements dans les tableaux de répartition...
 - c) Le contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects
 - d) Le contrôle du fonctionnement des dispositifs de protection à courant différentiel résiduel via leur propre bouton de test
 - e) Le contrôle des boucles de défaut et du raccordement correct des dispositifs de protection à courant différentiel résiduel via la création d'un courant de défaut de minimum 2,5 fois la sensibilité de l'appareil
 - f) Le contrôle de la continuité des connexions équipotentielles (principale et supplémentaire) et des conducteurs de protection des socles de prises de courant et des appareils de classe 1 à poste fixe, installé à poste fixe ou mobile à poste fixe
 - g) Le contrôle visuel du matériel à poste fixe ou à poste fixe pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens
 - h) Le contrôle visuel du matériel mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens
- Sauf infractions, l'adéquation entre dispositifs de protection contre les surintensités installés et les sections des circuits respectifs qu'ils protègent est certifiée.

DEVOIRS DU PROPRIETAIRE, GESTIONNAIRE OU LOCATAIRE

- a) Il y a obligation de conserver le procès-verbal de contrôle dans le dossier d'installation électrique ;
- b) Il y a obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) Il y a obligation d'aviser immédiatement le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité ;
- d) Il y obligation, lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Significations des notes concerne des défauts qui n'ont pas d'influence sur la conclusion des constatations qui ne relèvent pas de l'examen, mais qui peuvent menacer la sécurité des données d'organisation.

VMA - 48.5

N° Rapport: 0306-191029-08



2 / 3



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAL DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE BASSE TENSION

QUELLES MESURES A PRENDRE SI VOTRE INSTALLATION EST CONFORME

ETAPE 1

Lisez soigneusement ce Procès-Verbal et faites attention aux notes éventuelles.

ETAPE 2

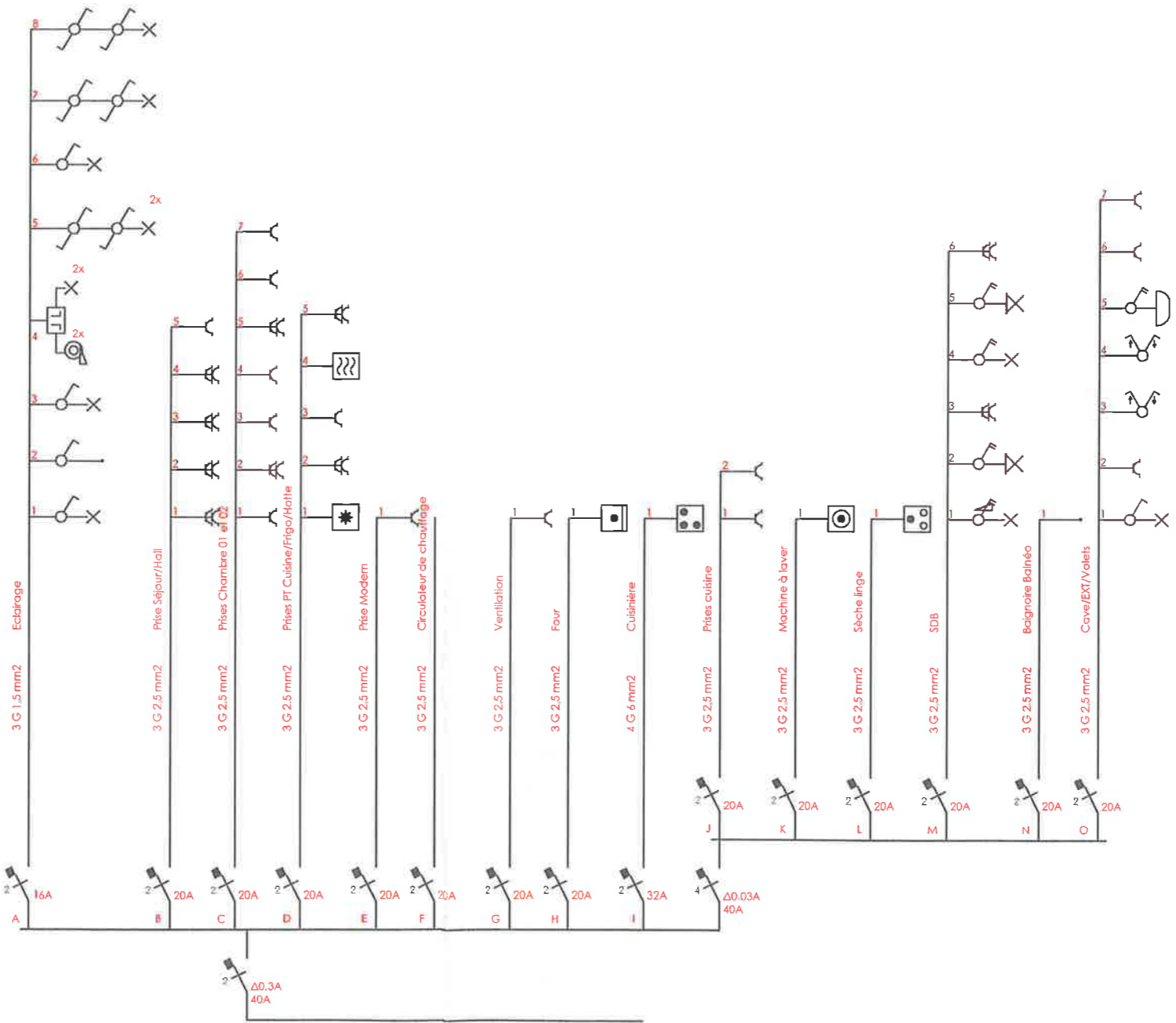
Lors d'extensions importantes de l'installation, faites reconstrôler de nouveau.

ETAPE 3

Un recontrôle de l'installation est obligatoire avant 2044 10 29.

ETAPE 4

BTV Brabant Wallon reste à votre service pour les contrôles nécessaires.



TD APP 1.4

WM Electricité SPRL
Société d'Electricité Générale
Rue des Sources - N°4
B-6230 Fleurus

Blommaert



Maître de l'ouvrage :

SPRL Top house renove
rue du Chêne au corbeau 39
1380 Lasne
TVA : BE808.244.481

Entreprise générale :

CDI scd
Chemin de la Guellenne 66A
7060 Solignies

N° projet : 18-114



IMMEUBLE A 12 APPARTEMENTS
Genval, rue de Limasort n°20
SCHEMA UNIFILAIRE 1.4

Tracé par BC le 30.08.19

Ech : 1/50 - A3

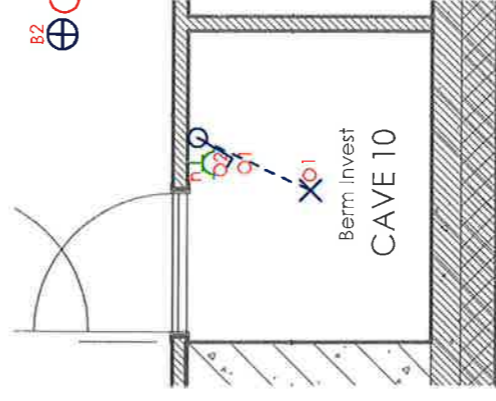
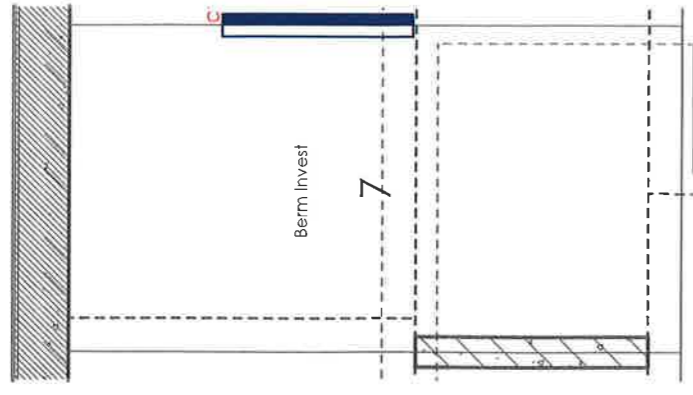
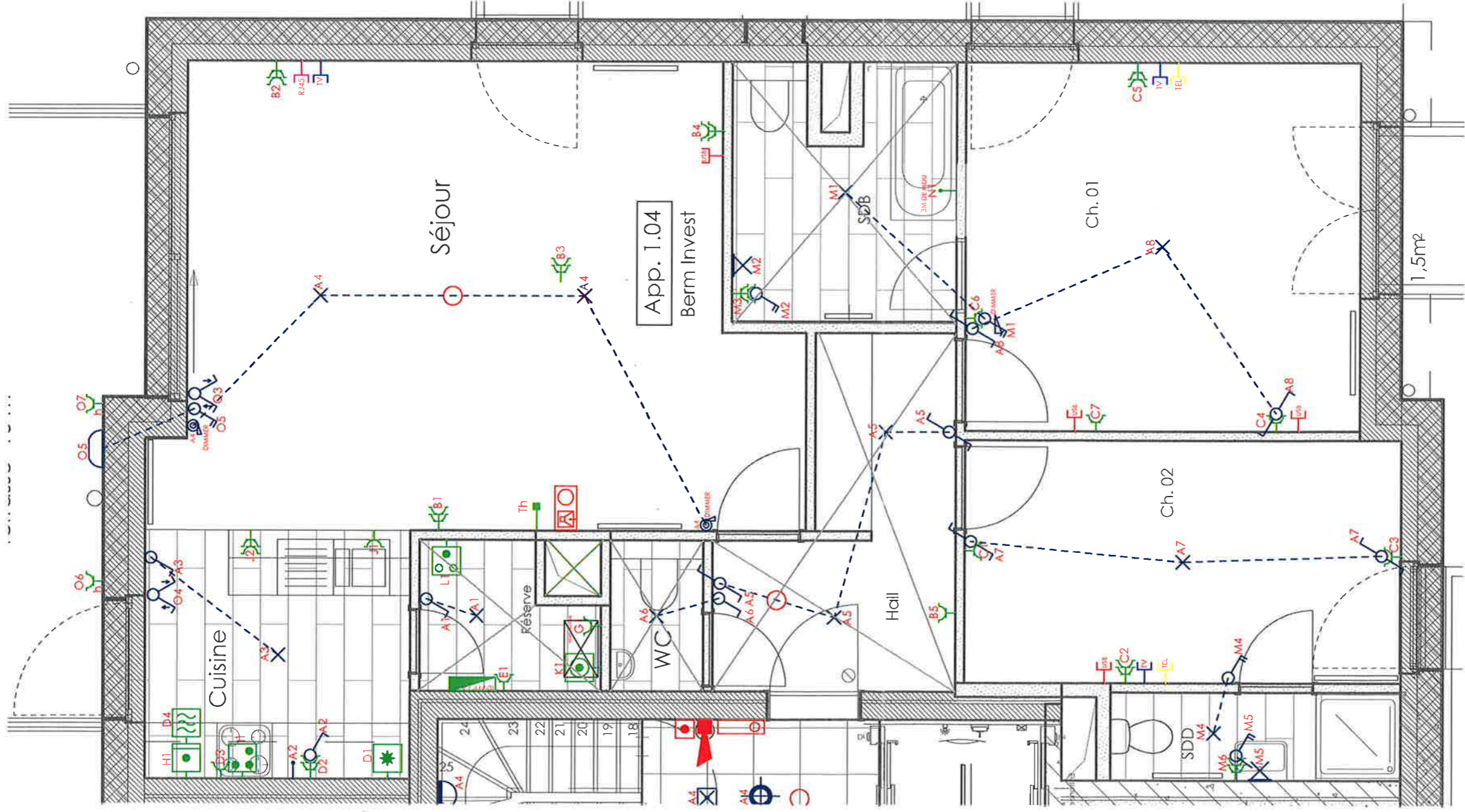
Architecte :

ACCARAIN - Bouillot Architectes Associés
représentée par Pierre Accarain
Avenue Montrose 39 à 1030 Schaerbeek

Organisme de contrôle :

29 OCT. 2019

Tel: 071/45 32 45
info@wm-electricite.be
www.wm-electricite.be
BE 0877 006 791



WM Electricite SPRL
Societe d'Electricite Generale
Rue des Sources - N°4
B-6230 Fleurus

Etienne B

Maitre de l'ouvrage :
SPRL Top house renove
rue du Chêne au corbeau 39
1380 Lasne
TVA : BE808.244.481

Entreprisse générale :
CDI sa
Chemin de la Guelenne 66A
7060 Soignies



N° projet : 18-114
IMMEUBLE A 12 APPARTEMENTS
Genval, rue de Limbsart n°20
ETAGE +1 - APPARTEMENT 1.4
Berm Invest

Architecte :
ACCARAIN - Bouillot Architectes Associés
représentée par Pierre Accarain
Avenue Montrose 39 à 1030 Schaerbeek

Tel: 071/45 32 45
info@wm-electricite.be
www.wm-electricite.be
BE 0877 006 791

Organisme de contrôle :
29 OCT 2019



Tracé par BC le 30.08.19

Ech : 1/50 - A3